

UMOWA NAJMU NR.....

Umowa zawarta w dniu..... w Przęsocinie,
pomiędzy PROKA sp. z o.o. z siedzibą w Przęsocinie przy ul. Orzechowej 3 zwaną dalej WYNAJMUJĄCYM,
a,
adres,
nr telefonu.....,
e-mail.....,
reprezentowaną przez.....,
legitymujący się dowodem tożsamości:
nazwa dokumentu.....
seria i nr dokumentu.....
wydany przez.....,
zwany dalej NAJEMCĄ.
Dane do faktury.....NIP.....

L.P.	Nazwa urządzenia/nr seryjny	Cena brutto	Ilość dni/weekend	Data odbioru	Data zwrotu
1.					
2.					
3.					
Transport	w jedną/obie strony				

§1

Najemca w dniu podpisania niniejszej umowy uiszcza kaucję w łącznej wysokości.....zł.

§2

Wynajmujący oświadcza, że prowadzi stałą działalność gospodarczą w zakresie wynajmu sprzętu w firmie zlokalizowanej w Przęsocinie przy ul. Orzechowej 3.

§3

- 1) Najemca zobowiązany jest do zapłaty czynszu za faktyczny okres najmu – według stawek wyszczególnionych w cenniku Wynajmującego, obowiązujących w dacie zawarcia umowy, powiększony o 23% podatek VAT.
- 2) Z tytułu najmu Wynajmujący wystawi najemcy faktury VAT nie rzadziej niż raz w miesiącu, na koniec okresu świadczenia najmu lub na koniec miesiąca w którym świadczony był najem (przy dłuższych okresach najmu Wynajmujący może wystawiać faktury miesięczne a nadto na koniec okresu świadczenia najmu).

§4

Najemca oświadcza, że zapoznał się z regulaminem wypożyczalni, który stanowi załącznik do niniejszej umowy a nadto jest dostępny pod adresem www.proservice.szczecin.pl, odbiera przedmiot najmu sprawny i będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi oraz stosował się do regulaminu wypożyczalni w okresie najmu.

§5

1) Najemca zobowiązany jest do wpłacenia kaucji zgodnej z cennikiem oraz odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie najmu od chwili jego odbioru od Wynajmującego do chwili zwrotu, poświadczonego pokwitowaniem Wynajmującego. Wynajmującemu przysługuje prawo potrącenia za wysokość powstałej szkody i czyszczenia urządzenia z otrzymanej kaucji.

2) Najemca zobowiązuje się do umożliwienia Wynajmującemu przeprowadzania kontroli stanu przedmiotu najmu, przy czym strony postanawiają, że kontrola będzie odbywać się nie częściej niż raz na 10 dni, w terminie uzgodnionym każdorazowo przez strony.

§6

1) Umowa najmu zawierana jest na okresy wskazane w tabeli znajdującej się w początkowej części umowy.

2) Wynajmujący ma prawo wypowiedzieć umowę najmu ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- a) braku zapłaty należności z tytułu najmu w terminie wskazanym w fakturze,
- b) uzyskaniu i potwierdzeniu informacji o nieprawidłowym korzystaniu przez Najemcę z przedmiotu najmu, narażaniem go na zniszczenie, itp.,
- c) uniemożliwienia Wynajmującemu przeprowadzenia kontroli stanu przedmiotu najmu.

§7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby Wynajmującego.

§8

Faktury VAT/rachunki są monitorowane przez firmę windykacyjną Averno sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Śląskiej 32a, NIP: 851-316-36-80. W przypadku przekroczenia terminu zapłaty należności, PROKA sp. z o.o. uprawniony jest do przeprowadzenia windykacji przedmiotowych wierzytelności za pośrednictwem Averno sp. z o.o., na co Najemca wyraża zgodę. W tym przypadku Najemca zobowiązuje się do pokrycia kosztów stanowiących równowartość wynagrodzenia dla Averno sp. z o.o. przewidzianego w umowie zawartej pomiędzy firmą PROKA sp. z o.o. a ww. firmą windykacyjną. Obciążenie Najemcy kosztami windykacji jego zadłużenia nastąpi na podstawie noty obciążeniowej.

§9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Najemca wyraża zgodę na przechowywanie i używanie danych osobowych umieszczonych na umowie dla celów ewidencji klientów.

Potwierdzam, że urządzenie/a sprawdzono i uruchomiono w mojej obecności i odbieram przedmiot najmu sprawny.

.....
Czytelny podpis Najemcy

.....
Czytelny podpis Wynajmującego

Potwierdzam, że kaucję o wartości wpisanej w §1 po potrąceniu kosztów najmu

zwrócono w dniu zwrotu urządzenia tj.r.

.....
Czytelny podpis Najemcy

.....
Czytelny podpis Wynajmującego